



Grundlagenbericht zur aktuellen Situation der Gemeinden Rünenberg, Kilchberg und Zeglingen



Gemeinde Rünenberg



Gemeinde Kilchberg



Gemeinde Zeglingen

▪ Inhalt

1. DIE DREI GEMEINDEN	3
1.1 Rünenberg	3
1.2 Kilchberg.....	4
1.3 Zeglingen	5
1.4 Die Bevölkerungsentwicklung.....	6
1.5 Altersstruktur	6
1.6 Wichtige Eckzahlen der drei Gemeinden.....	8
1.7 Die Gemeindeverwaltung	9
1.8 Abteilungen der Gemeinden	9
1.9 Ausgelagerte Arbeiten	9
1.10 Anlässe in den Gemeinden.....	10
2 AKTUELLE ZUSAMMENARBEIT	11
2.1 Verbandslösungen	11
2.2 Interkommunale Zusammenarbeit	12
2.3 Kommunale Kommissionen	12
2.4 Schulen	13
2.5 Übersicht Bauzonen.....	15

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

2.6	Bestattungswesen	20
2.7	Öffentlicher Verkehr	20
2.8	Übersicht der geltenden Reglemente / Verträge.....	20
2.9	Vereine	22
3	FINANZEN	23
3.1	Überblick Finanzen Einwohnergemeinde	23
3.2	Finanzplan Rünenberg bis 2030	25
3.3	Finanzplan Kilchberg.....	26
3.4	Finanzplan Zeglingen	27
3.5	Überblick Finanzen Spezialfinanzierungen	27
3.5.1	Wasserversorgung/Gebühren	27
3.5.2	Abwasserbeseitigung/Gebühren	28
3.5.3	Abfallwirtschaft/Gebühren	28
4	FAZIT	29
4.1	Situation Heute.....	29
4.2	Risiken	29
4.3	Chancen	30
4.4	Empfehlung Firma Hüsser Gmür & Partner AG.....	31

Dieser Grundlagenbericht wurde im Auftrag der Gemeinderätinnen und Gemeinderäten der Gemeinden Rünenberg, Kilchberg und Zeglingen (RüKiZe) durch die Firma Firma Hüsser Gmür & Partner aus Baden/Dättwil verfasst. Verantwortlich dafür war Mandatsleiter Peter Weber, welcher selbst auf eine 18-jährige Erfahrung als Gemeindepräsident einer zusammengeschlossenen Aargauer Gemeinde (Mettauertal) zurückgreifen kann.

Die Initiative für die Erarbeitung des Dokuments geht auf Kilchberg zurück, das seinen Gemeinderat über einen längeren Zeitraum nicht mehr besetzen konnte und deshalb vor existenziellen Herausforderungen stand. Es stand die Frage im Raum, ob und wie Kilchberg als eigenständige politische Gemeinde weiterbestehen kann. Angesichts des Umstands, dass Kilchberg mit seinen Nachbargemeinden Zeglingen und Rünenberg seit langem eng und erfolgreich zusammenarbeitet, lag es auf der Hand, diese Frage nicht nur für Kilchberg, sondern für die drei Verbundgemeinden RüKiZe zu klären.

Der vorliegende Bericht enthält die wichtigsten Eckdaten der drei Gemeinden und soll es Behörden, Verwaltungen sowie Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern ermöglichen, einen Gesamtüberblick über den aktuellen Stand sowie über die Entwicklungsperspektiven der Einzelgemeinden und des Gemeindeverbundes zu erhalten. Der Bericht kann auf diese Weise als Grundlage für allfällige weitere Schritte dienen.

1. Die drei Gemeinden

1.1 Rünenberg

Rünenberg ist die bevölkerungsmässig grösste der drei Gemeinden. Die Gemeinde liegt auf einer reizenden Anhöhe zwischen dem Homburger- und dem Eital. Das Dorf entwickelte sich in abwechslungsreicher Staffelung mit traufständigen, gepflegten Bauernhäusern, die sich beidseits einer nach Süden ansteigenden Strasse aufreihen.



1.2 Kilchberg

Kilchberg BL liegt auf 571 m. ü. M. auf der Hochebene des oberen Eitals im Baselbieter Tafeljura. Neben der im neugotischen Stil gebauten Martinskirche, die schon von weither sichtbar ist, bietet sich Kilchberg durch seine wunderschöne offene Landschaft mit Hochstammobstbäumen und einer lebendigen Dorfgemeinschaft als höchst attraktiven Wohn- und Lebensraum an.

Mit weniger als 200 Einwohnerinnen und Einwohnern ist Kilchberg eine der kleinsten Gemeinden des Kantons Baselland.



1.3 Zeglingen

Zeglingen liegt nördlich der Jurakette am südlichen Ende des Eitals. Das Dorf grenzt im Süden an den Kanton Solothurn und im Osten ist der Kanton Aargau nahe. Im Dorfzentrum vereinigen sich der Wisenbach und der Nünbrunnbach zum Eibach. Zeglingen liegt 534 m über dem Meeresspiegel. Der höchste Berg in unserer Nähe ist der Wisenberg mit 1'002 m über Meer.

Mit gut 500 Einwohnern ist Zeglingen eine der kleineren Gemeinden im Kanton Baselland. Die Kreisschule wird von Kindern bis zur 6. Klasse besucht. Ab der 7. Klasse ist Gelterkinden Schulstandort. In Gelterkinden ist auch das nächstgelegene grössere Einkaufszentrum der Region. Das Dorf verfügt über ein reiches Vereinsleben.

Das ehemalige Bauerndorf hat seinen ländlichen Charakter behalten, obwohl es inzwischen im Dorf nicht mehr viele Landwirtschaftsbetriebe gibt. Dafür gibt es einige sehr innovative KMU's, die schon über mehrere Generationen im Dorf tätig sind.



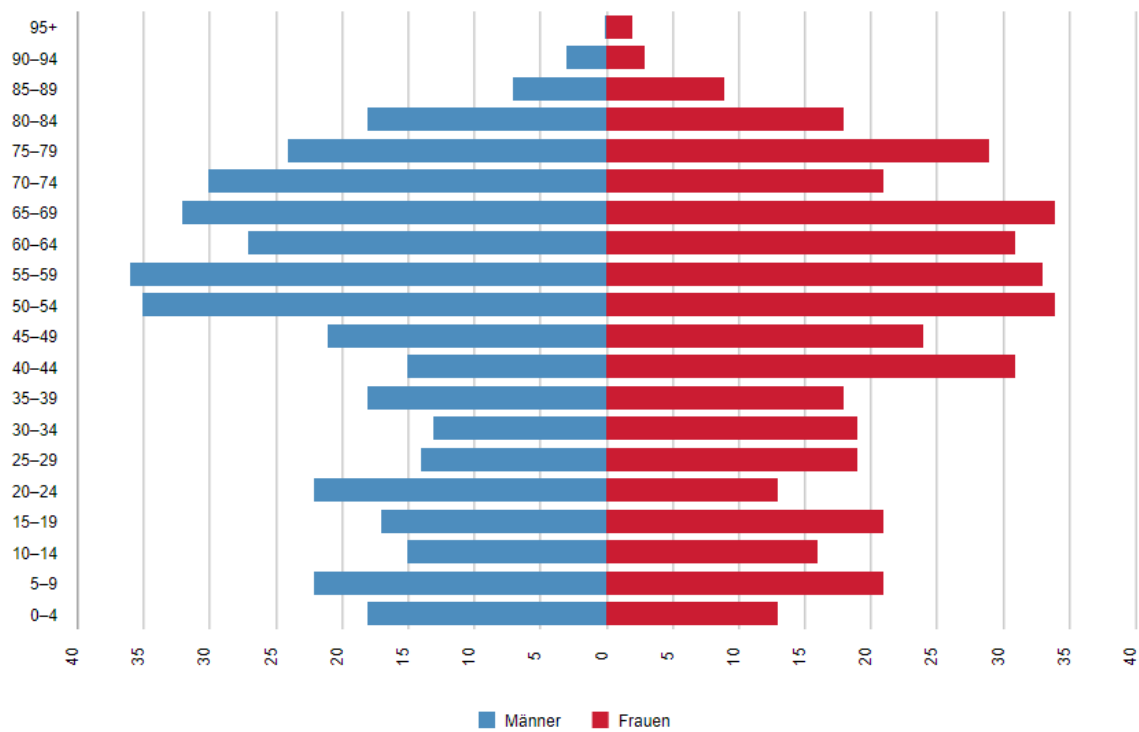
1.4 Die Bevölkerungsentwicklung

	Rünenberg		Kilchberg		Zeglingen		Gesamt	
	Einwohner Innen	Anzahl Ausländer Innen	Einwohner Innen	Anzahl Ausländer Innen	Einwohner Innen	Anzahl Ausländer Innen	Einwohner Innen	Anzahl Ausländer Innen
2005	767	39	106	1	461	21	1334	61
2015	786	49	157	9	488	32	1431	90
2023	796	76	178	19	522	47	1496	142
Wachstum 05-23	3.78%	94.87%	67.92%	1'900%	13.23%	123.8%	12.14%	132.78%

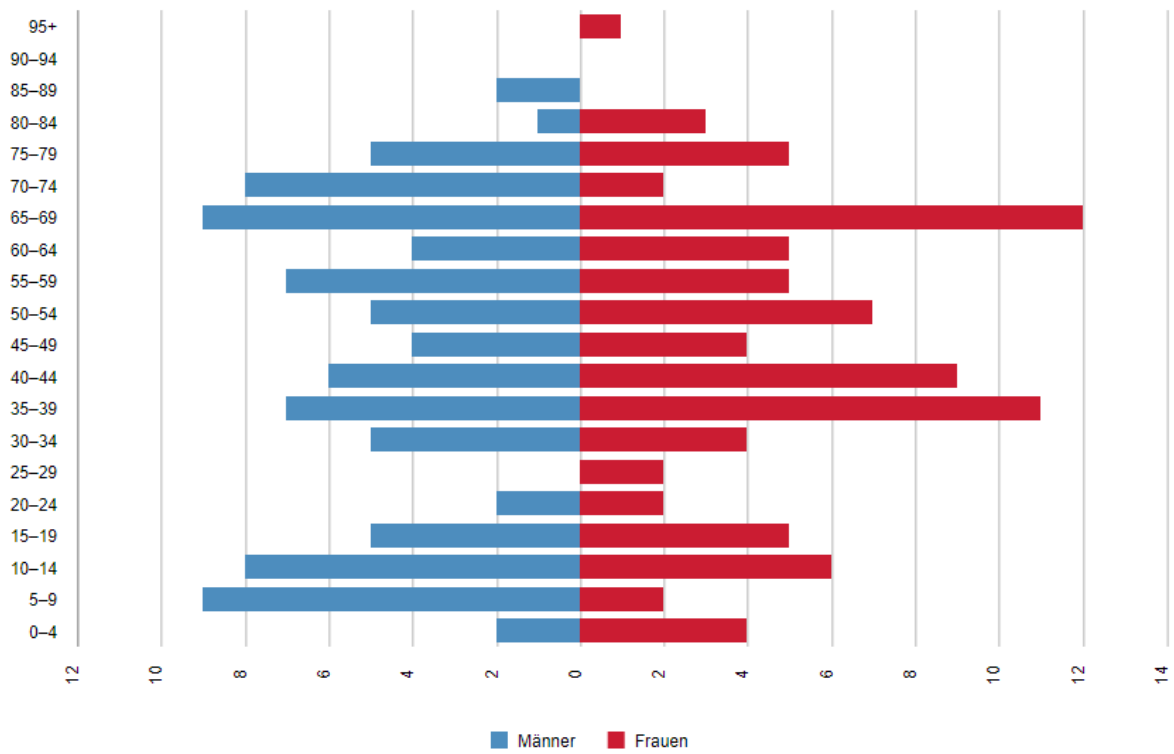
Tabelle 1: Eckdaten Bevölkerung Gemeinden (Quelle: Zahlen Kanton Baselland)

1.5 Altersstruktur

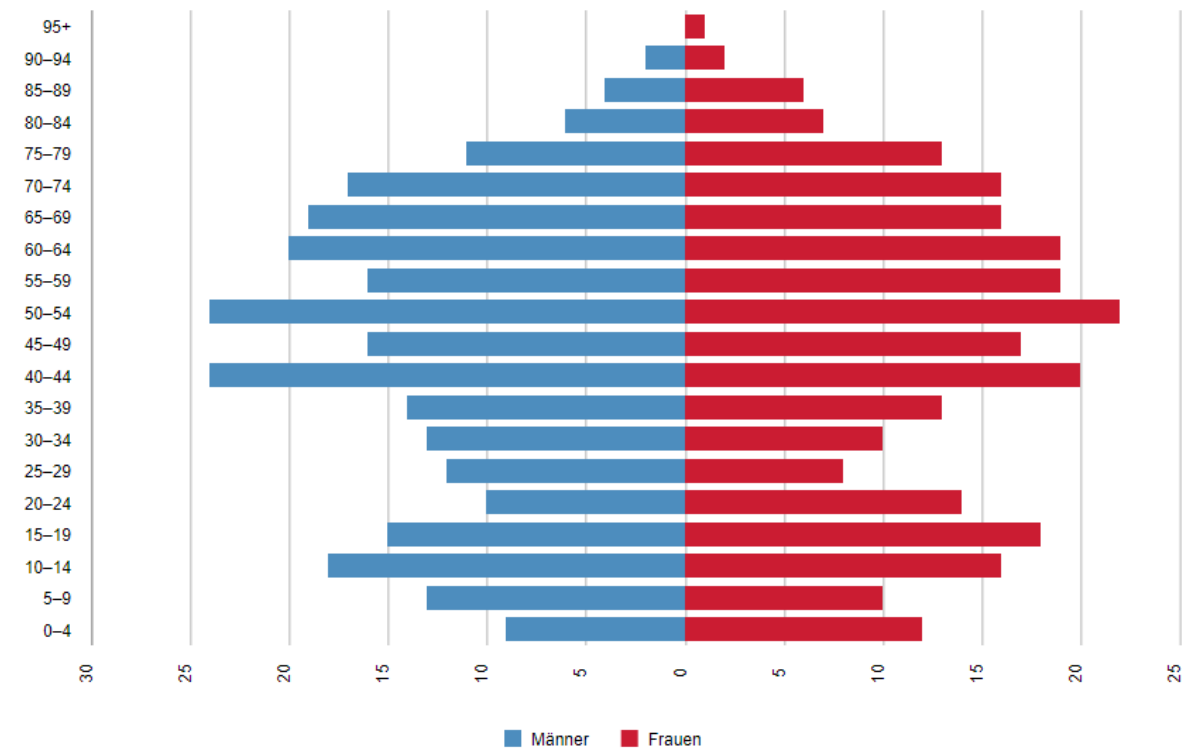
Rünenberg



Kilchberg



Zeglingen



1.6 Wichtige Eckzahlen der drei Gemeinden

Die Eckzahlen der Gemeinden präsentieren sich wie folgt:

Thema	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen	Total oder Ø
Altersquotient	54.37	53.93	41.24	49.85 Kanton BL
Wohnungsbestand (31.12.2023)	404	77	248	729
Sozialhilfequote 2023	Nicht verfügbar für Gemeinden mit weniger als 50 unterstützten Personen.			
Fläche in ha	497	159	791	1'447
Siedlungsfläche in ha	37	15	50	102
Landwirtschaftsfläche in ha	271	113	379	763
Bestockte Flächen in ha	188	32	362	582

Tabelle 2: Eckdaten der Gemeinden – Teil 1 / Quelle Statistik Baselland

Interessant ist, dass die Gemeinden Rünenberg und Kilchberg eine Bevölkerungsstruktur haben, welche im kantonalen Vergleich deutlich älter ist, während die Gemeinde Zeglingen eine deutlich jüngere Bevölkerungsstruktur aufweist. Das Risiko von steigenden Kosten in der Pflege ist also in den Gemeinden Rünenberg und Kilchberg im Auge zu behalten.

Altersquotient: Bedeutet das Verhältnis der Menschen über 65 Jahre im Vergleich zur erwerbstätigen Bevölkerung (20-65).

Thema	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen	Total oder Ø	Kanton Baselland
Stimmberechtigte	622	125	397	1'144	190'846
Beschäftigte	147	11	109	267	143'000
Gemeindesteuerfuss 2023	60%	64%	64%		
Steuerkraft pro Einwohner 2023	1'843	1'611	1'604		Ø Kanton: 3'043 Ø Bezirk: 2'072
Finanz- und Lastenausgleich	1'098	1'521	1'728		
Steuerkraft pro Einwohner 2022	1'961	1'790	1'832		Ø Kanton: 3'005 Ø Bezirk: 2'062
Finanz- und Lastenausgleich	924	1'556	1'533		
Nettoschuld/Einwohner 2023 (ohne Spezialfinanzierungen)	+ 4'751	+ 5'231	- 1'214		+ 1'235
Finanz- und Lastenausgleich 2023 (+ Beitrag/-Abgabe) Allg. Gemeindesteuern	873'663 1'682'468	270'665 402'296	902'223 996'168	2'046'551 3'080'932	
Finanz- und Lastenausgleich 2022 (+ Beitrag/-Abgabe) Allg. Gemeindesteuern	735'581 1'551'312	275'206 318'559	968'219 956'491	1'979'006 2'826'362	

Tabelle 3: Eckdaten der Gemeinden – Teil2 / Quelle Statistik Baselland

Insgesamt erhalten die drei Gemeinden aus dem Finanz- und Lastenausgleich etwa 2/3 der gesamten Steuereinnahmen. Da auch im Kanton Baselland der Finanzausgleich durch die vermögenden Gemeinden finanziert wird, besteht auch hier ein Risiko. Die IG Gebergemeinden haben bereits angekündigt, dass sie dies in Zukunft ändern möchten. Hier besteht für die Zukunft also ein grösseres Risiko, dass der Finanz- und Lastenausgleich zu Gunsten der Gebergemeinden geändert wird.

Bei der Verschuldung sieht man mit Nettovermögen in Rünenberg + CHF 4'751 und Kilchberg + CHF 5'231 eine gute Situation, welche jedoch durch zukünftige Investitionen schnell verändert wird. Insbesondere der Turnhallenbau in Rünenberg und die Erschliessung des Niederfelds in Kilchberg wird das Bild verändern. Zeglingen hat die schwächste Finanzkraft der drei Gemeinden und momentan eine Verschuldung von CHF 1'214/Einwohner.

1.7 Die Gemeindeverwaltung

Gemeindeverwaltungsverbund Rü-Ki-Ze

Die drei Gemeinden Rünenberg, Kilchberg und Zeglingen betreiben bereits seit über 20 Jahren gemeinsam die Einwohnerdienste, die Finanzverwaltung sowie die Stabsdienste zu Handen der Behörden.

Die Gemeindeverwaltung befindet sich an der Wenslingerstrasse 2 in 4495 Zeglingen.

Die Verwaltung hat folgende Öffnungszeiten:

Dienstag 9.00 bis 11.00 Uhr 15.00 bis 18.30 Uhr
Donnerstag 9.00 bis 11.00 Uhr

Bei allen Abteilungen können ausserhalb der Öffnungszeiten telefonisch Termine vereinbart werden. Während der Sommerferien und Schulferien gelten teils reduzierte Öffnungszeiten.

1.8 Abteilungen der Gemeinden

Nachfolgend genannte Abteilungen der Gemeinden werden als Gemeinschaftslösung in Zeglingen geführt:

Abteilungen	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Einwohnerdienste Gemeindekanzlei	x	x	x
Abteilung Finanzen	x	x	x
Abteilung Steuern	Kanton/Gemeinde	Kanton/Gemeinde	Kanton/Gemeinde
Technische Betriebe (Werkhof)	x	x	x
Hausdienst	x	x	x
Primarschule / Kindergarten	x	x	x

Tabelle 4: Abteilungen der Gemeinden

Die Gesamtverwaltung der drei Gemeinden hat insgesamt **260 Stellenprozente**.

Damit ist die Verwaltung nicht mit üppigen Stellenprozenten ausgestattet. Der Sozialdienst ist nach Sissach ausgelagert, die Sozialhilfebehörde entscheidet für die drei Gemeinden. Die Verwaltung ist ausschliesslich zuständig für die Ein- und Auszahlungen.

Der Steuerbezug wurde bisher von der Verwaltung gemacht, dieser wird ab Steuerjahr 2025 an den Kanton ausgelagert.

1.9 Ausgelagerte Arbeiten

Nachfolgend genannte Arbeiten werden durch Dritte erbracht oder in Zusammenarbeit mit verschiedenen Anbietern:

	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Bauverwaltung	GR für die meisten Baugesuche, Stierli+Rugli für den Rest	Stierli+Rugli	Stierli+Rugli
Steuern	Kanton	Kanton	Kanton
Ruhe und Ordnung	Kanton	First Choice Security GmbH	First Choice Security GmbH

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

Kita	Kindertagesstätte Wisebärg	Kindertagesstätte Wisebärg	Kindertagesstätte Wisebärg
Spitex	Spitex Gelterkinden und Umgebung	Spitex Gelterkinden und Umgebung	Spitex Gelterkinden und Umgebung

Tabelle 5: Ausgelagerte Arbeiten

Wertstoffsammlung	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Metall/Blech	x	x	x
Karton	x	-	-
Altöl	x	x	x
Glas	x	x	x
Papier	x		x
Grüngut	x	x	x

Tabelle 6: Wertstoffsammlung

1.10 Anlässe in den Gemeinden

Anlässe	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Jungbürgerfeier	gemeinsam	gemeinsam	gemeinsam
Neujahrsapéro / Silvester Apéro	-	-	-
Neuzuzüger Anlass	-	-	-
Personalausflug	x	-	x
Seniorentreff/Mittagstisch	x	x	x
Sommerfest	Lindenfest	-	-
Naturschutztag	x	x	x
Weihnachtsessen/Apéro Personal/Gemeinderat/Kommissionen	x	x	x
Banntag	x	x	x
1.Mai-Apéro	-	x	-
1. August	x	x	x

Tabelle 7: Anlässe der Gemeinden

Alle drei Gemeinden haben recht viele Gemeindegänge, diese sind momentan, aber individuell organisiert. Hier wäre die Option von gemeinsamen Anlässen zu prüfen, um Ressourcen zu optimieren.

2 Aktuelle Zusammenarbeit

2.1 Verbandslösungen

Die Gemeinden haben sich in nachfolgenden Verbands- und Verbundlösungen organisiert:

	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Abteilung Finanzen	x	x	x
Abteilung Steuern	Kanton	Kanton	Kanton
Amtliche Feuerungskontrolle	Vertragslösung	Vertragslösung	Vertragslösung
ARA Verband	Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen	Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen	Jede Gemeinde sorgt für die Leitungen
Asylverbund	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich
Bauverwaltung	Stierli+Ruggli	Stierli+Ruggli	Stierli+Ruggli
Betriebsamt	Kanton	Kanton	Kanton
BfU Beauftragter Gemeinde	x	x	x
Feuerwehr	x	x	x
Forstbetrieb	Forstrevier Homburg	Forstrevier Farnsberg	Forstrevier Farnsberg
Jagdwesen	Jagdgesellschaft Rünenberg	Jagdgesellschaft Rünenberg	Jagdverein Altschloss
Kadaverentsorgung	OBAV	OBAV	OBAV
Schule am Wisenberg Kiga/1-6 Klasse	x	x	x
Sekundarschule Gelterkinder	x	x	x
Pilzkontrolle	In jeder Gemeinde bestimmt	In jeder Gemeinde bestimmt	In jeder Gemeinde bestimmt
Polizeiwesen	Kapo	Kapo	Kapo
Altersheim	Ormalingen	Ormalingen	Ormalingen
Planungsverband Verein Region Oberbaselbiet	x	x	x
RFO	J/Oberbaselbiet	J/Oberbaselbiet	J/Oberbaselbiet
Schiesswesen	Eigener Schiessstand	Standort Eital	Standort Eital
Seniorenwesen	Verein Senioren Gelterkinder und Umgebung	Kilchberg lebt	Verein Senioren Gelterkinder und Umgebung
Soziale Dienste	x	x	x
Spitex	Spitex Gelterkinder	Spitex Gelterkinder	Spitex Gelterkinder
SVA-Zweigstelle	Verwaltung	Verwaltung	Verwaltung
Tagesstrukturen	Kita Wisebärg	Kita Wisebärg	Kita Wisebärg
Musikschule	Regionale Musikschule Gelterkinder und Umgebung	Regionale Musikschule Gelterkinder und Umgebung	Regionale Musikschule Gelterkinder und Umgebung
Zivilschutz	Überregionale Organisation	Überregionale Organisation	Überregionale Organisation
Zivilstandsamt	Arlenheim	Arlenheim	Arlenheim

Tabelle 8: Verbandslösungen

Wie in der Tabelle 8 ersichtlich, haben alle drei Gemeinden dieselben Verbandslösungen. Dies würde bei einem Zusammenschluss bedeuten, dass der Einfluss in allen Verbänden als eine der grösseren Gemeinden im Oberbaselbiet steigt.

2.2 Interkommunale Zusammenarbeit

In nachfolgend genannten Kommissionen haben die drei Gemeinden interkommunale Verträge oder sind in Stiftungen oder Zweckverbänden beteiligt:

	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Verwaltungsverbund Rü-Ki-Ze	x	x	x
Verein Regio Oberbaselbiet	x	x	x
KESB Gelterkinden-Sissach	x	x	x
Feuerwehrverbund Wisenberg	x	x	x
Zivilschutzkompanie Oberes Baselbiet	x	x	x
Regionaler Führungsstab Oberbaselbiet	x	x	x
Kreisschule Rünenberg-Kilchberg-Zeglingen	x	x	x
Logopädischer Dienst Gelterkinden	x	x	x
Regionale Musikschule Gelterkinden	x	x	x
Mütter-/Väterberatung Känderkinden	x	x	x
Spitex Gelterkinden und Umgebung	x	x	x
APG Versorgungsregion «Farnsberg Plus»	x	x	x
Verein Tagesfamilien oberes Baselbiet	x	x	x
Sozialhilfebehörde Rü-Ki-Ze	x	x	x
Werkhofverbund W+	x	x	x
Friedhofgemeinde Rü-Ki-Ze	x	x	x
Oberbaselbieter Abfallverband (OBAV)	x	x	x
Zentrum Ergolz Alters- und Pflegeheim	x	x	x

Tabelle 9: Interkommunale Zusammenarbeit

Auch hier zeigt sich, dass alle Gemeinden in denselben Institutionen und Verbänden vertreten sind. Durch einen Zusammenschluss benötigte man hier weniger Personen, welche an Sitzungen teilnehmen.

2.3 Kommunale Kommissionen

	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich
Schulrat Primarschule am Wisenberg	x	x	x
Sozialhilfebehörde Rü-Ki-Ze	x	x	X
Wahlbüro	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich	Jede Gemeinde für sich
Werkhofkommission	x	x	x
Feuerwehrkommission	x	x	x

Tabelle 10: Kommunale Kommissionen

Auch in den Kommissionen würden mit einem Zusammenschluss Ressourcen frei.

2.4 Schulen

Auffallend ist, dass die anteiligen Kosten der Kreisschule am Wiesenberg recht unterschiedlich ausfallen. Ob das an unterschiedlichen Schülerzahlen liegt oder an einer unterschiedlichen Kostenverteilung müsste untersucht werden.

Ausgewählt wurde das Rechnungsjahr 2022, weil es 2023 durch die Zusammenlegung der Schulen zu Mehraufwendungen kam. Allfällige Einsparungen werden erst im Jahre 2024 durchschlagen.

	<u>Nettoaufwand 2022</u>	<u>Anteil am Gesamtaufwand in %</u>
Rünenberg:	1'188'393	32.9%
Kilchberg	307'110	35.3%
Zeglingen	980'029	21.2%

Andere Gemeinden im Bezirk Sissach:

Gelterkinden:	8'176'756	27.3%
Häfelfingen:	282'964	23.4%
Oltingen:	980'231	35.9%
Ormalingen:	3'571'478	36.5%
Sissach:	8'819'886	28.1%
Wenslingen:	1'235'668	20.5%

Die Prognosen der Schülerzahlen Unterstufe der drei Gemeinden präsentieren sich in den kommenden Jahren bis 2028 wie folgt:

Schülerzahlen Primarschule am Wiesenberg
Stand: 06.02.24

Schuljahr	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2027/28	Start PS am Wiesenberg
1. KG	7 + 8	6 + 9	7 + 2	8 + 4			Rünenberg
2. KG	12 + 2	7 + 8	6 + 9	7 + 2	8 + 4		Kilchberg/Zeglingen
1. Kl.	17	16	17	15	9	12	
2. Kl.	16	13	16	17	15	9	12
3. Kl.	18	17	13	16	17	15	9
4. Kl.	16	16	17	13	16	17	15
5. Kl.	14	17	16	17	13	16	17
6. Kl.	9	14	17	16	17	13	16
Total	90	93	96	94	87	82	

Zahlen für die Klassenbildung

- ab 41 (3 Klassen)
- ab 61 (4 Klassen)
- ab 81 (5 Klassen)
- ab 101 (6 Klassen)

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

Gemeinde: **PS am Wisenberg**

Rektifikat vom: _____

Fach Medien und Informatik.

Halbklassenunterricht (Kostengutsprache Gemeinde erf.)

Schülerzahlen		Klassen		Lektionen							
Kindergarten											
	Anzahl Schülerinnen und Schüler	Richtzahl/ Höchstzahl	Anzahl Klassen	Lektionendeputat (Vo KG /PS §§ 30 und 31)	Lektionen	Zusatzlektionen (Vo KG/PS §§ 30 und 31)	Zusammen-arbeitslektionen (IK)** und (EJ)***	Total Lektionen	Mehrlektionen (Ausnahme-antrag)	Beantragte Lektionen (inkl. Mehrlektionen)	
1. KG	15	21/24	2	28 (25.5)	51			51	0	51	
2. KG	16										
Total	31										
Primarschule											
	Anzahl Schülerinnen und Schüler	Richtzahl/ Höchstzahl	Anzahl Klassen*		Lektionendeputat (Vo KG/PS §§ 32 und 32a)	Lektionen	Zusatzlektionen (Vo KG/PS §§ 32 Abs. 2 und 32a)	Zusammen-arbeitslektionen (IK)** und (EJ)***	Total Lektionen	Mehrlektionen (Ausnahme-antrag)	Beantragte Lektionen (inkl. Mehrlektionen)
			einstufig	mehrstufig							
1. KI	16	22/24	1		33 (26)	26	6		32	0	32
2. KI	13	22/24	1		33 (26)	0	0		0	26	26
3. KI	17	22/24	1		36 (29)	29	7		36	0	36
4. KI	16	22/24	1		36 (29)	29	7		36	0	36
5. KI	17	22/24	1		36 (30)	30	5		35	0	35
6. KI	14	22/24	1		35 (30)	30	5		35	0	35
Total	93		6	0		144	30	0	174	26	200
Einführungsklassen, Kleinklassen und Fremdsprachenklassen											
	Anzahl Schülerinnen und Schüler	Richtzahl/ Höchstzahl	Anzahl Klassen		Lektionendeputat (Vo KG/PS §§ 32 und 32a)	Lektionen	Zusatzlektionen (Vo KG/PS §§ 32 Abs. 2 und 32a)	Zusammen-arbeitslektionen (IK)** und (EJ)***	Total Lektionen	Mehrlektionen (Ausnahme-antrag)	Beantragte Lektionen (inkl. Mehrlektionen)
EK	1-2	10/13			33 (26)				0	0	0
KK	3-6	10/13			33-36 (26-30)				0	0	0
FSK	1-6	10/13			33-36 (26-30)				0	0	0
Total	0	Total	0	0		0	0	0	0	0	0
Gesamttotal											
Anzahl Schülerinnen u. Schüler		Anzahl Klassen					Total Lektionen	Mehrlektionen (Ausnahme-antrag)	Beantragte Lektionen (inklusive Mehrlektionen)		
124		8					225	26	251		

Tabelle 12: Schulen

Die Klassengrößen dürften in der Zukunft eine grosse Herausforderung darstellen. Einerseits sind die Klassen bereits heute zu klein für einen längerfristig gesicherten Schulbetrieb und zum anderen sind die Ressourcen der Lehrpersonen an sich ungünstig verteilt. Mit demselben Bestand an Lehrerinnen und Lehrern und Maximalklassengrößen wären einige Zusatzangebote an der Schule ohne Mehrkosten möglich.

Die Kosten pro Schüler dürften verhältnismässig hoch sein, da das Lehrpensum genau gleich hoch ist, wie wenn die Klassen den Maximalbestand (Richtzahl: 21 Schüler/innen, Höchstzahl: 24 Schüler/innen) hätten. Die Frage stellt sich, wollen die drei Gemeinden sich das leisten bzw. können sie es in Zukunft noch? Auch das Zusammenstellen und Auffüllen von Klassen, um optimale Klassengrößen zu erreichen, könnte ein Thema werden.

2.5 Übersicht Bauzonen

Die Angaben sind in Hektaren angegeben. Damit weisen die Gemeinden noch 8.035 Hektaren unbebautes Bauland auf sowie 1.2435 Hektaren unbebaute Gewerbe- und Industriezone auf.

	Rünenberg Ha	Kilchberg Ha	Zeglingen Ha	Total Ha
Bauzone total	30.9777	7.8424	20.1605	58.9806
Davon überbaut	25.7508	6.4338	16.7444	48.929
Nicht überbaut	5.2269	1.4086	3.4161	10.0516
Zonen für Wohnen nicht überbaut	4.0087	1.2998	2.7265	8.035
Arbeitszone nicht überbaut	0.5967	0	0.6468	1.2435
Zone öff. Bauten nicht überbaut	0.6215	0.1087	0.0428	0.773
Baureif	2.9137	0.8632	2.8256	6.6025
Zonen für Wohnen	25.813	7.1804	14.8534	47.8467
Arbeitszone	1.7961	0	3.5058	5.3019
Zone öff. Bauten	3.3687	0.6620	1.8013	5.832
Auslastung Bauzonen 2037	+145 EW	+26 EW	+98 EW	+269 EW
Baulandpreise 2023 (Höchstpreis)	CHF 700	CHF 500	CHF 460	

Tabelle 11: Übersicht Bauzonen

Auslastung 2037 gemäss Technische Richtlinien Bauzonen

BFSNR	2860
Gemeinde	Rünenberg
regionaler Handlungsraum	Oberes Baselbiet
Funktionsraum	Ländlicher Raum
Gemeindetypologie	11
Auslastung 2037 (%)	83.5
Wohnzone überbaut (ha)	12.1264
Mischzone überbaut (ha)	0
Zentrumszone überbaut (ha)	9.6796
Wohnzone unüberbaut (ha)	2.7765
Mischzone unüberbaut (ha)	0
Zentrumszone unüberbaut (ha)	1.2305
Einwohner Wohnzone	413
Einwohner Mischzone	0
Einwohner Zentrumszone	310
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Wohnzone	13.75469
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Mischzone	0
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Zentrumszone	49.89666
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Wohnzone	284.1539
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Wohnzone	250
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Mischzone	0
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Mischzone	203
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Zentrumszone	268.955
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Zentrumszone	183
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Zentrumszone	183
Einwohner WMZ	723
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) WMZ	63.65134
Kapazität Wohnzone überbaut	446.1885
Kapazität Wohnzone unüberbaut	111.06
Kapazität Mischzone überbaut	0
Kapazität Mischzone unüberbaut	0
Kapazität Zentrumszone überbaut	416.2444
Kapazität Zentrumszone unüberbaut	67.24044
Gesamtkapazität	1040.733
Prognose Einwohner und Beschäftigte 2037	868.723

Auslastung 2037 gemäss Technische Richtlinien Bauzonen

<i>BFSNR</i>	2851
<i>Gemeinde</i>	Kilchberg (BL)
<i>regionaler Handlungsraum</i>	Oberes Baselbiet
<i>Funktionsraum</i>	Ländlicher Raum
<i>Gemeindetypologie</i>	15
<i>Auslastung 2037 (%)</i>	78.3
<i>Wohnzone überbaut (ha)</i>	3.0358
<i>Mischzone überbaut (ha)</i>	0
<i>Zentrumszone überbaut (ha)</i>	2.8448
<i>Wohnzone unüberbaut (ha)</i>	0.9927
<i>Mischzone unüberbaut (ha)</i>	0
<i>Zentrumszone unüberbaut (ha)</i>	0.339
<i>Einwohner Wohnzone</i>	91
<i>Einwohner Mischzone</i>	0
<i>Einwohner Zentrumszzone</i>	63
<i>Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Wohnzone</i>	3.280067
<i>Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Mischzone</i>	0
<i>Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Zentrumszzone</i>	0.732
<i>Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m²) Wohnzone</i>	321.9981
<i>Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m²) Wohnzone</i>	292
<i>Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m²) Mischzone</i>	0
<i>Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m²) Mischzone</i>	280
<i>Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m²) Zentrumszzone</i>	446.3692
<i>Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m²) Zentrumszzone</i>	263
<i>Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m²) Zentrumszzone</i>	263
<i>Einwohner WMZ</i>	154
<i>Beschäftigte (Vollzeitequivalente) WMZ</i>	4.012067
<i>Kapazität Wohnzone überbaut</i>	97.50863
<i>Kapazität Wohnzone unüberbaut</i>	33.99658
<i>Kapazität Mischzone überbaut</i>	0
<i>Kapazität Mischzone unüberbaut</i>	0
<i>Kapazität Zentrumszzone überbaut</i>	78.54377
<i>Kapazität Zentrumszzone unüberbaut</i>	12.88973
<i>Gesamtkapazität</i>	222.9387
<i>Prognose Einwohner und Beschäftigte 2037</i>	174.4975

Auslastung 2037 gemäss Technische Richtlinien Bauzonen

BFSNR	2868
Gemeinde	Zeglingen
regionaler Handlungsraum	Oberes Baselbiet
Funktionsraum	Ländlicher Raum
Gemeindetypologie	19
Auslastung 2037 (%)	89,3
Wohnzone überbaut (ha)	7.4432
Mischzone überbaut (ha)	0
Zentrumszone überbaut (ha)	4.6833
Wohnzone unüberbaut (ha)	2.4582
Mischzone unüberbaut (ha)	0
Zentrumszone unüberbaut (ha)	0.2686
Einwohner Wohnzone	220
Einwohner Mischzone	0
Einwohner Zentrumszzone	159
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Wohnzone	4.042692
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Mischzone	0
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) Zentrumszzone	8.711104
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Wohnzone	332.2224
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Wohnzone	317
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Mischzone	0
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Mischzone	294
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Zentrumszzone	279.2481
Medianwert gemäss Gemeindetypologie (m ²) Zentrumszzone	272
Flächenbeanspruchung pro Ew und Bs (m ²) Zentrumszzone	272
Einwohner WMZ	379
Beschäftigte (Vollzeitequivalente) WMZ	12.7538
Kapazität Wohnzone überbaut	227.6289
Kapazität Wohnzone unüberbaut	77.54574
Kapazität Mischzone überbaut	0
Kapazität Mischzone unüberbaut	0
Kapazität Zentrumszzone überbaut	169.2008
Kapazität Zentrumszzone unüberbaut	9.875
Gesamtkapazität	484.2504
Prognose Einwohner und Beschäftigte 2037	432.6256

Stand Bauzonen inkl. Überbauungsstand per 31.12.2022

Die Bauzonenübersicht zeigt, dass in den drei Gemeinden noch rund 8 Hektaren Wohnzone nicht überbaut sind. Unklar ist, wieviel davon auch wirklich verfügbar ist. Wenn man von einem durchschnittlichen Flächenverbrauch von 200 m² pro Einwohner ausgeht, wären also noch für zirka 400 Einwohner Platz in den drei Gemeinden.

Bei der Arbeitszone welche noch 1,2435 Hektaren unbebautes Land umfasst ist die Prognose schwierig, da je nach Gewerbe oder Industrie mehr oder weniger Arbeitsplätze geschaffen werden.

Die Grundlagedaten für die Berechnung der einzelnen Teilflächen wurden vom Kanton Basel-Landschaft ([GeoShop BL](#)) bezogen. Es wurden die Datensätze «Nutzungsplan kommunal» und «Stand Bebauung und Erschliessung» verwendet. Die Angaben zum Fassungsvermögen wurden anhand der Dokumente «Bauzonenstatistik» entnommen, welche vom Amt für

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

Raumplanung bezogen wurden. Das Dokument enthält Daten und Prognosen zur Nutzung und Kapazität der Wohn-, Misch- und Zentrumszonen, einschliesslich der bebauten und unbebauten Flächen, der Einwohner- und Beschäftigtenzahlen sowie deren erwartete Entwicklung bis 2037. Jedoch basieren die Angaben auf dem Stand von 2022/2021.

Für die Berechnung der unbebauten Flächen innerhalb der Bauzonen wurden die Datensätze «Stand Bebauung und Erschliessung» sowie «Nutzungsplan kommunal» verwendet. Zwischen den beiden Datensätzen gibt es jedoch geringfügige Unterschiede. Wie in der folgenden Abbildung (Beispiel Kilchberg) zu erkennen ist, wurde die unbebaute Fläche über die Strasse (Strasse innerhalb ZPS) hinweg gezogen.

In den Angaben zur «nicht überbauten Bauzone» wurden diese Strassenflächen nicht als Bauzone mitgerechnet.



In Rünenberg gibt es ausserdem zwei grosse Nutzungszone, die in unserer Berechnung (Jermann Ingenieure + Geometer) nicht als Bauzonen berücksichtigt wurden (siehe Abbildung unten). Diese Zonen umfassen eine Gesamtfläche von 45750 m².



Quelle: Jermann Ingenieure + Geometer

2.6 Bestattungswesen

	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Reformierte Kirche	x	x	x
Weitere?	keine	keine	keine

Tabelle 12: Bestattungswesen

Bestattungen finden alle in Kilchberg statt. Die Kosten werden nach Anzahl Einwohner verteilt.

2.7 Öffentlicher Verkehr

Die drei Gemeinden verfügen über ein sehr gutes Angebot im Bereich des öffentlichen Verkehrs. Ab 2026 wird durchgehend der ½-Stundentakt eingeführt und ab 20 Uhr bis Mitternacht wird der Bus in beide Richtungen fahren.

So fahren die Busse ab Rünenberg von morgens 06.13 – 7.50 im ½-Stunden-Takt, ebenso 11.50-18.50. In der übrigen Zeit fahren die Busse im 1-Stunden-Takt.

Alle drei Dörfer werden hintereinander angefahren, Anfang- und Endbahnhof ist Gelterkinden.

2.8 Übersicht der geltenden Reglemente / Verträge

Reglemente/Verordnungen	Rünenberg seit:	Kilchberg seit:	Zeglingen seit:
Abfallreglement	24.9.1992 Änderungen 9.12.2004/8.12.2016	25.6.1992	24.4.1992
Abwasserreglement	14.12.1995	13.1.1984	1976?
Ausrichtung von Mietzinsbeiträgen	5.6.2024	3.6.2024	11.06.2024
Bestattungen – Vertrag über den gemeinsamen Friedhof Rü-Ki-Ze	1.1.2022 Änderungen Juni 2022	1.1.2022 Änderungen Juni 2022	1.1.2022 Änderungen Juni 2022
Benützungsreglement Räumlichkeiten MZG	8.12.1994	-	-
Reglement über die Benutzung der Gemeindebauten	-	-	11.12.2006
Benützungsreglement Waldhütte	-	-	17.11.2020
Benützungsreglement Turnanlagen	27.4.1989	-	
Betriebsordnung Videoüberwachung	16.8.2023	-	
Einbürgerungsreglement	13.12.2018	30.11.2018	10.12.2018
Familienergänzende Kinderbetreuung	6.6.2019	28.11.2019	6.6.2019
Feuerwehrreglement	5.6.2014 Änderungen 8.12.2016	5.6.2014 Änderungen 2.12.2016	12.6.2014 Änderungen 5.12.2016
Gabholzreglement	13.12.2018	-	-
Gebührenordnung	1.9.2022	1.9.2022	1.9.2022
Gemeindeordnung Bürgergemeinde	28.4.2005	2.6.2004	13.5.2004
Gemeindeordnung Einwohnergemeinde	2.6.2015 Änderungen 8.12.2022	12.6.2015 Änderungen 1.6.2022	8.6.2015 Änderungen 12.12.2022
Holzfeuerungskontrollreglement	5.6.2024	3.6.2024	11.6.2024

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

Reglemente/Verordnungen	Rünenberg seit:	Kilchberg seit:	Zeglingen seit:
Hundereglement	6.5.2004 Änderungen 10.12.2009/7.12.2017	4.6.2024 Änderungen 4.12.2009	13.5.2004 Änderungen 8.12.2009
Kinder- und Jugendzahnpflegerglement	9.12.2010	3.12.2010	7.12.2010
Kinder- und Jugendzahnpflegerverordnung	16.12.2010	8.12.2010	14.12.2010
Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde Gelterkinden/Sissach (Vertrag)	1.1.2013	1.1.2013	1.1.2013
K Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde Gelterkinden/Sissach (Vereinbarungen zum Vertrag)	17.5.2013	17.5.2013	17.5.2013
Kreisschulratsvertrag Rü-Ki-Ze	1.8.2023	1.8.2023	1.8.2023
Kreisschulvertrag	1.8.2023	1.8.2023	1.8.2023
Reglement über nächtliches Dauerparkieren	8.6.2017	-	-
Öl- und Gasfeuerungskontrollreglement	11.12.1986	19.5.2006	1.12.1999
Pachtlandreglement	-	28.11.2006	-
Personal- und Behördenreglement	8.12.2005	2.12.2005	15.12.2005
Polizeireglement		-	25.3.1999
Regionale Musikschule – Vertrag Schulrat	1.12.2003	1.12.2003	18.1.2003
Regionale Musikschule - Vertrag	18.12.2003	18.12.2003	18.12.2003
Regionaler Führungsstab Oberes Baselbiet - Vertrag	1.1.2010	1.1.2010	1.1.2010
Regionaler Führungsstab Oberes Baselbiet – Nachtrag zum Vertrag	1.1.2018	1.1.2018	1.1.2018
Ruhe und Ordnung	1.4.2015	-	-
Sozialhilfebehörde Rü-Ki-Ze	1.1.2005	1.1.2005	1.1.2005
Steuerreglement	5.6.2024	3.6.2024	11.6.2024
Strassenreglement	4.5.2021	9.4.2002	6.2.2007
Verbundfeuerwehr Wisenberg - Vertrag	1.1.2017 Änderungen 6./24.6.2019	1.1.2017 Änderungen 6./24.6.2019	1.1.2017 Änderungen 6./24.6.2019
Verbundswerkhof W+ - Vertrag	1.1.2021	1.1.2021	1.1.2021
Verwaltungs- und Organisationsreglement	1.1.1998	17.4.1997	1.7.1999
Verwaltungsverbund - Vertrag	1.7.2000	1.7.2000	1.7.2000
Wasserreglement	9.6.2011 Änderungen 4.12.2014	1.1.2012	2011 2018 Änderungen
Wohnexperte	14.3.2002	.	14.5.2009
Zivilschutzkompanie Oberes Baselbiet - Vertrag	1.1.2010	1.1.2010	1.1.2010
Zivilschutzkompanie Oberes Baselbiet – Nachtrag zum Vertrag	1.1.2018	1.1.2018	1.1.2018
Zonenplan Landschaft	2.5.2014	-	28.3.2013
Zonenplan Siedlung	10.1.1994	7.7.2011 Änderungen 6.9.2022	22.6.2006
Zonenreglement Landschaft	29.4.2014	-	26.3.2013
Zonenreglement Siedlung	19.12.2007	6.3.2012 Änderungen 25.4.2017 und 6.9.2022	6.2.2007
Zusatzbeiträge EL	1.1.2018	1.1.2018	1.1.2018

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

Reglemente/Verordnungen	Rünenberg seit:	Kilchberg seit:	Zeglingen seit:
	Anderungen 8.12.2022	Anderungen 1.12.2022	Anderungen 12.12.2022

Tabelle 13: Reglemente / Verordnungen

Wie man in obiger Tabelle sieht, sind viele Reglemente und Verordnungen bereits heute gemeinsam erarbeitet worden. Einige sind schon in die Jahre gekommen und sollten in naher Zukunft überarbeitet werden. Auch hier ergibt sich ein Einsparpotential, sollten sich die Gemeinden zu einem Zusammenschluss entscheiden. Die Betreuung und das Aktualisieren von Reglementen und Verordnungen hat in den vergangenen Jahren stetig zugenommen, weil immer wieder Gesetzesänderungen dazu führen, dass die eigenen Reglemente überarbeitet werden sollten.

2.9 Vereine

Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Natur am Wisenberg	Natur am Wisenberg	Natur am Wisenberg
Feldschützengesellschaft	Schützengesellschaft	Schützengesellschaft
Frauenverein	Frauenverein Zeglingen-Kilchberg	Frauenverein Zeglingen-Kilchberg
Frauengymnastik	Verein Kilchberg läbt	Herzen der Musik
Gemischter Chor		AdHoc Chor
Burn-Out Rugger		Skiriege Staffalp
Jodlerfründe Wisebärg		Spielgruppe Schnäggehuus
Turnverein		Turnverein
Landwirtschaftsverein Rünenberg		Verein LanPort
Musikverein		
Kindertagesstätte Wisebärg		
Verein Spielgruppe		

Tabelle 14: Vereine und Organisationen

Nebst den bereits aufgeführten Bereichen gibt es auch einige Vereine, welche sich über die Gemeindegrenzen der drei Gemeinden erstrecken. Eine Auflistung ist obenstehend zu finden.

3 FINANZEN

Mit einer Zusammenarbeit von mehreren Gemeinden wurden bereits verschiedenste Synergien genutzt. Diese Synergiepotenziale wirken sich auf die Finanzen der drei Gemeinden positiv aus und so konnten bereits beispielsweise einige Einsparungen beim Sachaufwand und Personalaufwand erzielt werden. Es gilt daher die finanzielle Perspektive einer Zusammenarbeit der drei Gemeinden im Auge zu behalten.

3.1 Überblick Finanzen Einwohnergemeinde

Ein erster Überblick soll die nachfolgende Zusammenstellung von diversen Eckdaten der drei Gemeinden verschaffen:

Eckdaten in CHF	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen	Total
Anzahl Einwohnerinnen und Einwohner 31.12.2023	796	178	522	1'496
Steuerfuss 2024	62%	64%	64%	Ø Kanton: 59.03%
Steuerfuss 2018	64%	64%	66%	Ø Kanton: 59.16%
Steuerfuss 2013	60%	64%	66%	Ø Kanton: 58.96%
Steuerfuss 2008	60%	64%	66%	Ø Kanton: 58.73%
Ertrag Allg. Gde-Steuern 2023	1'682'468	402'296	996'168	3'080'932
Ertrag Allg. Gde-Steuern 2022	1'551'312	318'559	956'491	2'826'362
Ertrag Allg. Gde-Steuern 2021	1'634'392	319'835	912'255	2'866'482
Ertrag Allg. Gde-Steuern 2020	1'655'285	331'996	837'922	2'825'203
Steuerkraft 2023 / Einwohner	1'843	1'611	1'604	Ø Kanton: 3'043 Ø Bezirk: 2'072
Steuerkraft 2022 / Einwohner	1'961	1'556	1'533	Ø Kanton: 3'005 Ø Bezirk: 2'062
Jahresergebnis 2023	57'167	38'422	-96'143	-554
Jahresergebnis 2022	8'988	38'421	49'649	97'058
Jahresergebnis 2021	39'386	-109'694	-129'596	-199'904
Jahresergebnis 2020	48'956	-68'229	37'944	18'671
Finanz- und Lastenausgleich 2023	873'663	270'665	902'223	2'046'551
Finanz- und Lastenausgleich 2022	735'581	275'206	968'219	1'979'006
Finanz- und Lastenausgleich 2021	616'428	277'982	891'359	1'785'769
Finanz- und Lastenausgleich 2020	502'740	256'567	942'472	1'701'779
Bilanzsumme per 31.12.2023	6'951'058	2'796'610	4'746'062	14'493'730
Fremdkapital gem. Bilanz per 2023	1'727'971	1'507'904	2'585'178	5'821'053
Eigenkapital gem. Bilanz 2023 inkl. SF	5'223'087	1'288'707	2'160'885	8'672'679
Nettoschuld / Einw. 2023	+ 4'751	+ 5'231	- 1'214	
Nettoverschuldungsquotient	- 224 %	- 231 %	+ 63%	
Zinsbelastungsanteil	- 0.1 %	+ 1.6 %	+ 0.4 %	
Selbstfinanzierungsgrad	10 %	6.6 %	2.8 %	

Tabelle 15: Eckdaten Finanzen EWG / Quelle Bilanz- und Erfolgsrechnung 2023 / Statistik Baselland

Obige Tabelle gibt Auskunft über die wesentlichen Zahlen in den drei Gemeinden. Ein grosses Risiko ist die **zu tiefe Steuerkraft** pro Einwohner, welche deutlich unter dem Mittel im Bezirk Sissach und vor allem im Kanton Baselland liegt. Die Steuerkraft ist einer der wichtigsten Faktoren für die Entwicklung von Gemeinden. Hier muss unabhängig, ob man weiterhin zusammenarbeitet oder einen Zusammenschluss anstrebt, eine Strategie zur Verbesserung der Situation ausgearbeitet werden.

Bereits angesprochen ist der **sehr hohe Finanz- und Lastenausgleich**, welcher in den nächsten Jahren aufgrund der politischen Entwicklung unter Druck geraten wird.

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

3.2 Finanzplan Rünenberg bis 2030

Aufgaben- und Finanzplan Einwohnergemeinde Rünenberg 2024-2030

Stand 22. November 2023

	2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030	
	Budget	Einnahmen	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung	Planung
a) Laufende Rechnung (LR)														
Bereich (nach Artengliederung)														
Aufwand														
Personalaufwand	2'142'100		2'154'942		2'198'041		2'212'002		2'226'242		2'270'767		2'316'182	
Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand	1'438'300		1'441'065		1'469'887		1'499'285		1'529'271		1'569'856		1'591'053	
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	86'600		115'678		407'490		389'781		389'791		389'801		389'811	
Finanzaufwand	24'350		134'969		130'448		120'940		101'444		81'960		92'490	
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	25'650		25'907		26'166		26'427		26'691		26'958		27'226	
Transferaufwand	2'695'600		2'702'558		2'709'534		2'716'528		2'723'540		2'730'570		2'737'618	
Ausserordentlicher Aufwand	0		0		0		0		0		0		0	
Interne Verrechnung	12'000		12'000		12'000		12'000		12'000		12'000		12'000	
Ertrag														
Fiskalertrag		1'734'500		1'896'891		1'944'830		1'993'981		2'044'373		2'096'040		2'149'012
Regalien, Konzessionen		6'850		6'919		6'988		7'058		7'128		7'199		7'271
Entgelte		395'700		396'721		397'745		398'772		399'801		400'833		401'868
Verschiedene Erträge (Übertrag aus IR)		0		0		0		0		0		0		0
Finanzertrag		334'000		337'340		357'713		361'291		364'903		372'552		376'278
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		29'000		29'290		29'583		29'879		30'178		30'479		30'784
Transferertrag		4'087'400		4'097'950		4'108'528		4'119'133		4'129'766		4'140'425		4'151'113
Interne Verrechnung		12'000		12'120		12'241		12'364		12'487		12'612		12'738
Total	6'424'600	6'599'450	6'587'120	6'777'231	6'953'566	6'857'629	6'976'963	6'922'476	7'008'979	7'388'637	7'081'913	7'060'142	7'166'383	7'129'065
Aufwandüberschuss	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ertragsüberschuss	174'850	190'112	190'112	0	0	0	0	0	379'658	0	0	0	0	0
Wasserversorgung (Spezialfinanzierung)														
Aufwandüberschuss				0		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss	18'350													
Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)														
Aufwandüberschuss				29'000		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss														
Abfallbeseitigung (Spezialfinanzierung)														
Aufwandüberschuss				0		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss														
b) Investitionsrechnung (IR)														
Bereich														
Wasserversorgung (Spezialfinanzierung)														
Anschlussbeiträge		120'000		120'000		320'000		120'000		120'000		120'000		120'000
Wasserleitung Schulstrasse (nicht in IR 2024)	500'000													
Wasserleitung Scheuermatt (nicht in IR 2024)	490'000													
Projektionierung und Bau WL Aleselweg (hängig)				140'000										
Sanierung/Neubau Reservoir (Vorgehen offen)														
Investitionen Wasserversorgung allgemein						120'000		120'000		120'000		120'000		120'000
Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)														
Anschlussbeiträge		80'000		80'000		210'000		80'000		80'000		80'000		80'000
Sauberrasselführung Schulstrasse (nicht in IR 2024)	150'000													
Abwasserleitung Scheuermatt (nicht in IR 2024)	85'000													
Investitionen Abwasserbeseitigung allgemein				50'000		50'000		50'000		50'000		50'000		50'000
Strassenbau														
Deckbelag Allmendstrasse	73'000													
Sanierung Scheuermattweg (nicht in IR 2024)	450'000													
Sanierung Schulstrasse (nicht in IR 2024)				420'000										
Projektionierung und Bau Erschliessung Grundweg (nicht in IR 2024)	50'000													
Projektionierung und Bau Erschliessung Tumplatzweg (hängig)				55'000										
Sanierung Althausweg Kehrplatz						50'000								
Investitionen Strassensanierungen allgemein								50'000		50'000		50'000		50'000
Liegenschaften														
Neubau Turn-/Mehrzweckhalle	3'000'000			5'000'000										
Neugestaltung Weiherplatz (Vorgehen offen)														
Verkauf Altes Schulhaus										400'000				
Sanierung/Umbau Schulhaus														
Aufnahme/Rückzahlung Darlehen				5'000'000				500'000		1'000'000		500'000		
Total Investitionen steuerfinanziert	3'573'000		5'475'000		50'000		50'000		50'000		50'000		50'000	
Total Desinvestitionen steuerfinanziert		0		0		0		0		400'000		0		0
Total Investitionen Wasser	990'000	120'000	140'000	120'000	120'000	320'000	120'000	120'000	120'000	120'000	120'000	120'000	120'000	120'000
Total Desinvestitionen Wasser														
Total Investitionen Abwasser	235'000		50'000	50'000	50'000	210'000	50'000	80'000	50'000	80'000	50'000	80'000	50'000	80'000
Total Desinvestitionen Abwasser		80'000		80'000		210'000		80'000		80'000		80'000		80'000
Investitionszunahme EW	3'573'000		5'475'000		50'000		50'000		0		50'000		50'000	
Investitionsabnahme EW		0		0		0		0		350'000		0		0
Eigenkapital Einwohner	3'374'489		3'564'601		3'468'664		3'414'177		3'793'835		3'772'064		3'734'746	
Schulden Einwohner		500'000		5'500'000		5'500'000		5'000'000		4'000'000		3'500'000		3'500'000
Eigenkapital Wasserversorgung	366'050		366'050		366'050		366'050		366'050		366'050		366'050	
Schulden Wasserversorgung		0		0		0		0		0		0		0
Eigenkapital Abwasserbeseitigung	904'540		904'540		904'540		904'540		904'540		904'540		904'540	
Schulden Abwasserbeseitigung		0		0		0		0		0		0		0
Eigenkapital Abfallbeseitigung	2'734		2'734		2'734		2'734		2'734		2'734		2'734	
Schulden Abfallbeseitigung		0		0		0		0		0		0		0
Schulden Total		500'000		5'500'000		5'500'000		5'000'000		4'000'000		3'500'000		3'500'000
Einwohner (Mittel über Quartale)		787		789		791		793		795		797		799
Steuereffluss natürliche Personen		64%		64%		64%		64%		64%		64%		64%
Finanzvermögen		5'148'526		5'148'526		5'148'526		5'148'526		5'148'526		5'148'526		5'148'526
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		664'519		495'309		756'862		542'157		681'606		479'637		782'130

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

3.3 Finanzplan Kilchberg

Aufgaben- und Finanzplan Einwohnergemeinde Kilchberg 2024 - 2030																
Stand Sept. 24																
	2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030	
	Rechnung		Budget		Budget		Planung		Planung		Planung		Planung		Planung	
a) Laufende Rechnung (LR)	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
30 Personalaufwand	25'995		26'450		25'979		25'499		26'009		25'529		29'039		29'620	
31 Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand	118'455		171'300		174'726		178'221		181'785		185'421		189'129		192'912	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	10'157		10'350		9'295		11'864		10'926		10'926		10'926		27'593	
34 Finanzaufwand	15'594		28'500		24'729		35'288		35'348		26'410		26'474		11'541	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	19'673		9'150		9'242		9'334		9'427		9'522		9'617		9'713	
36 Transferaufwand	727'716		731'100		739'873		748'752		757'737		766'830		776'031		785'344	
38 Ausserordentlicher Aufwand					0		0		0		0		0		0	
39 Interne Verrechnung	3'158		3'200		3'232		3'264		3'297		3'330		3'363		3'397	
4 Ertrag																
40 Fiskalertrag	401'627		350'850		362'161		373'837		385'890		398'331		411'173		424'430	
41 Regalien, Konzessionen	1'396		1'410		1'424		1'438		1'453		1'467		1'482		1'497	
42 Entgelte	134'565		1'300		1'316		1'331		1'347		1'364		1'380		1'396	
43 Verschiedene Erträge (Übertrag aus IR)			104'400		105'444		106'498		107'563		108'639		109'725		110'823	
44 Finanzertrag	5'554		2'100		10'121		10'222		10'324		10'428		10'532		10'637	
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	5'365		19'650		19'650		19'650		19'650		19'650		19'650		19'650	
46 Transferertrag	407'504		418'200		423'218		428'297		433'437		438'638		443'901		449'228	
47 Ausserordentlicher Ertrag			0		0		0		0		0		0		0	
49 Interne Verrechnung	3'200		3'200		3'232		3'264		3'297		3'330		3'363		3'397	
Total	920'748	959'211	980'050	901'110	987'076	926'566	1'012'221	944'539	1'024'529	962'961	1'027'967	981'846	1'044'581	1'001'207	1'060'119	1'021'058
Aufwandsüberschuss		0		78'940		60'509		67'682		61'567		46'121		43'373		39'061
Ertragsüberschuss	38'463		0		0		0		0		0		0		0	
Wasserversorgung (Spezialfinanzierung)																
Aufwandsüberschuss		0		0		0		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss	18'638		9'150		14'150		0		0		0		0		0	
7201 Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)																
Aufwandsüberschuss		5'365		18'200		0		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss				0		55'700		0		0		0		0		0
7301 Abfallbeseitigung (Spezialfinanzierung)																
Aufwandsüberschuss		0		1'450		1'350		0		0		0		0		0
Ertragsüberschuss	1'035		0		0		0		0		0		0		0	
b) Investitionsrechnung (IR)	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
Bereich Wasserversorgung (Spezialfinanzierung)																
6371.01 Anschlussbeiträge		0		30'000		40'000		20'000		20'000		50'000		50'000		50'000
Wasserleitung Niederfeld							220'000									
Erschliessungsbeitrag 15.- / Quadratmeter (kann Besitzer abziehen)																
Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)																
6371 Anschlussbeiträge 3.- pro Quadratmeter & Kubikmeter		0		40'000		55'000		30'000		30'000		110'000		110'000		110'000
Abwasserleitungen Niederfeld							450'000									
Strassenbau																
Erschliessung Niederfeld							525'000									
Erschliessungsbeitrag für 2 Parzellen à 340 Quadratmeter									105'000		105'000		105'000		105'000	
Hochbauten																
Wärmepumpe Gemeindehaus			31'000													
Umbau Gemeindehaus					???											
Gesamtplanung Niederfeld					???											
Verkauf Parzellen Niederfeld									235'000		235'000		235'000		235'000	
Kauf Alterswohnungen Niederfeld													???			235'000
Aufnahme/Rückzahlung Darlehen							700'000	0		0		600'000		0	0	1'000'000
Total Investitionen steuerfinanziert	71'267		31'000		0		525'000		0		0	340'000		340'000		340'000
Total Desinvestitionen steuerfinanziert		0		0		0		0		340'000		340'000		340'000		340'000
Total Investitionen Wasser	59'337		0		0		220'000		0		0	340'000		0	340'000	
Total Desinvestitionen Wasser		0		30'000		40'000		20'000		20'000		50'000		50'000		50'000
Total Investitionen Abwasser	0		0		0		450'000		0		0	110'000		0	110'000	
Total Desinvestitionen Abwasser		0		40'000		55'000		30'000		30'000		110'000		110'000		110'000
Investitionszunahme EW			31'000		0		525'000		0		0	340'000		340'000		340'000
Investitionsabnahme EW				0		0		0		340'000		340'000		340'000		340'000
29990 Eigenkapital Einwohner	1'288'706		1'209'766		1'149'257		1'081'575		1'020'007		973'887		930'514		891'452	
206 Schulden Einwohner		1'507'903		1'507'903		1'507'903		1'507'903		2'207'903		2'207'903		1'607'903		1'607'903
29001 Eigenkapital Wasserversorgung	420'294		420'294		420'294		420'294		420'294		420'294		420'294		420'294	
29002 Eigenkapital Abwasserbeseitigung	482'572		464'372		520'072		520'072		520'072		520'072		520'072		520'072	
29003 Eigenkapital Abfallbeseitigung	32'011		30'561		29'211		29'211		29'211		29'211		29'211		29'211	
Schulden Total		1'507'903		1'507'903		1'507'903		1'507'903		2'207'903		2'207'903		1'607'903		1'607'903
Einwohner		178		178		180		182		184		187		189		191
Steuerfuss natürliche Personen		64%		64%		64%		64%		64%		64%		64%		64%
Selbstfinanzierung		65'000		-79'090		-61'623		-66'134		-60'864		-45'323		-42'480		-21'405
Nettoinvestitionen		130'604		-39'000		-95'000		1'145'000		-390'000		-500'000		-500'000		-500'000
Selbstfinanzierungsgrad		50%		203%		65%		-6%		16%		9%		8%		4%
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		600'399		560'309		593'686		82'552		411'689		266'366		723'886		202'480

3.4 Finanzplan Zeglingen

Aufgaben- und Finanzplan Einwohnergemeinde Zeglingen 2024 - 2030

Stand 22. August 2024

	2024 Budget		2025 Planung		2026 Planung		2027 Planung		2028 Planung		2029 Planung		2030 Planung	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
a) Laufende Rechnung (LR)														
Personalaufwand	649'050		662'031		675'272		688'777		702'553		716'604		730'936	
Sachaufwand, übriger Betriebsaufwand	800'450		915'000		915'000		915'000		915'000		915'000		915'000	
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	237'100		229'575		224'441		215'607		206'872		204'302		195'435	
Finanzaufwand	23'800		25'000		25'000		25'000		25'000		25'000		25'000	
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferaufwand	2'103'400		2'124'434		2'145'678		2'167'135		2'188'806		2'210'695		2'232'801	
Ausserordentlicher Aufwand	0		0		0		0		0		0		0	
Interne Verrechnung	5'400		5'454		5'509		5'564		5'619		5'675		5'732	
Ertrag		971'500		1'000'839		1'031'065		1'062'203		1'094'281		1'127'329		1'161'374
Fiskalsertrag		8'900		8'989		9'079		9'170		9'261		9'354		9'448
Regalien, Konzessionen		343'750		347'188		350'659		354'166		357'708		361'285		364'898
Entgelte		0		0		0		0		0		0		0
Verschiedene Erträge (Übertrag aus IR)		197'350		199'324		201'317		203'330		205'363		207'417		209'481
Finanzertrag		27'650		0		0		0		0		0		0
Einnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		2'004'100		2'024'141		2'044'382		2'064'826		2'085'474		2'106'329		2'127'393
Transferertrag		11'650		5'454		5'509		5'564		5'619		5'675		5'732
Ausserordentlicher Ertrag		5'400												
Interne Verrechnung														
Total	3'819'200	3'570'300	3'961'494	3'585'934	3'990'899	3'642'011	4'017'082	3'699'258	4'045'850	3'757'707	4'077'276	3'817'389	4'104'905	3'878'335
Aufwandsüberschuss		248'900		375'560		348'889		317'824		288'143		269'887		226'570
Ertragsüberschuss	0	9'450	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aufwandsüberschuss														
Ertragsüberschuss														
Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)		18'000		0		0		0		0		0		0
Aufwandsüberschuss														
Ertragsüberschuss														
Abfallbeseitigung (Spezialfinanzierung)		200		0		0		0		0		0		0
Aufwandsüberschuss														
Ertragsüberschuss														
b) Investitionsrechnung (IR)														
Bereich														
Wasserversorgung (Spezialfinanzierung)														
Anschlussbeiträge		90'000		30'000		30'000		30'000		30'000		30'000		30'000
Wasserleitung Lehmattstrasse				120'000										
Wasserleitung Lehmatt-Häuserrain														
Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)														
Anschlussbeiträge		60'000		15'000		15'000		15'000		15'000		15'000		15'000
Sanierung AL-Lehungen	147'000		95'000											
Anschluss Parzelle 1065														
Strassenbau														
Deckbelag Häuserrainstrasse	0													
Hochbauten														
Renovation Zimmer EG West		80'000		35'000		35'000		35'000						
Umbau Schulzimmer EG Ost				25'000		10'000		25'000		10'000				
Schulzimmer														
Aufwertung Schulhausplatz														
Treppenhaus										60'000				
Sportplatz				64'000										
Gemeindehaus Sanierung Hirschenstube										40'000				
Aufnahme/Rückzahlung Darlehen														
				0		0		0		0		0		0
Total Investitionen steuerfinanziert	80'000		124'000		60'000		35'000		100'000		0		0	
Total Desinvestitionen steuerfinanziert	0	0	10'000		10'000		0		0		0		0	
Total Investitionen Wasser	0		120'000		0		0		0		0		0	
Total Desinvestitionen Wasser	147'000	90'000	30'000		30'000		30'000		30'000		30'000		30'000	
Total Investitionen Abwasser	147'000	60'000	95'000		15'000		15'000		15'000		15'000		15'000	
Total Desinvestitionen Abwasser														
Investitionszunahme EW	80'000		114'000		50'000		35'000		100'000		0		0	
Investitionsabnahme EW		0	0		0		0		0		0		0	
Eigenkapital Einwohner	526'482	1'600'000	150'922	1'600'000	-197'966	1'600'000	-515'790	1'600'000	-803'934	1'600'000	-1'063'820	1'600'000	-1'290'390	1'600'000
Schulden Einwohner														
Eigenkapital Wasserversorgung	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900	515'900
Eigenkapital Abwasserbeseitigung	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261	682'261
Eigenkapital Abfallbeseitigung	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361	1'361
Schulden Total		1'600'000		1'600'000		1'600'000		1'600'000		1'600'000		1'600'000		1'600'000
Einwohner (gemäss bisherigem Finanzplan)		522		527		532		538		543		549		554
Steuereffluss natürliche Personen		64%		64%		64%		64%		64%		64%		64%
Selbstfinanzierung		-39'450		-145'985		-124'448		-102'218		-79'271		-55'985		-31'135
Nettoinvestitionen		77'000		284'000		5'000		-10'000		56'000		-45'000		-45'000
Selbstfinanzierungsgrad		-51%		-51%		-2489%		1022%		-144%		124%		69%
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		1'057'066		627'081		497'633		405'416		271'145		260'580		274'425

3.5 Überblick Finanzen Spezialfinanzierungen

3.5.1 Wasserversorgung/Gebühren

Alle Gemeinden führen die Wasserversorgung als Spezialfinanzierung. Die Situation bezüglich des vorhandenen Eigenkapitals und Nettovermögens sieht wie folgt aus:

Werte in CHF per 31.12.2023	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen	Total
Eigenkapital Wasserversorgung	407'644	420'294	525'350	1'353'288
Verwaltungsvermögen Wasserversorgung	0	258'657	18'156	276'813
Mengengebühr Haushalt/m ³	2.00	1.75	1.60	
Mengengebühr Landwirtschaft	2.00	1.00	1.60	
Grundgebühr pro Wohnung/Betriebseinheit	150.00	100.00	150.00	
Unterhalt Wasserzähler	20.00	20.00	20.00	

Tabelle 16: Eigenkapital und Nettovermögen Wasserversorgung

Grundlagenbericht Rünenberg – Kilchberg - Zeglingen

In der Wasserversorgung sind die Ansätze in allen drei Gemeinden ähnlich, hier wäre eine Vereinheitlichung der Gebühren grundsätzlich möglich. Da die Wasserkasse als Spezialfinanzierung geführt wird, muss sie eigenwirtschaftlich sein. D.h. über die Gebühren müssen die Investitionen amortisiert werden können.

3.5.2 Abwasserbeseitigung/Gebühren

Werte in CHF per 31.12.2023	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen	Total
Eigenkapital Abwasserversorgung	948'453	482'572	700'261	2'131'286
Verwaltungsvermögen Abwasserversorgung	15'862	4'363	0	20'225
Gebühren Haushalt/M ³	2.00	2.50	2.50	
Gebühren Landwirtschaft	2.00	2.50	2.50	

Tabella 17: Abwasserversorgung

In der Abwasserbeseitigung sind die Ansätze in allen drei Gemeinden ähnlich, hier wäre eine Vereinheitlichung der Gebühren grundsätzlich möglich. Da auch diese Kasse als Spezialfinanzierung geführt wird, muss sie eigenwirtschaftlich sein. D.h. über die Gebühren müssen die Investitionen amortisiert werden können.

3.5.3 Abfallwirtschaft/Gebühren

Werte in CHF per 31.12.2023	Rünenberg	Kilchberg	Zeglingen
Eigenkapital Abfallwirtschaft	265	32'011	1'561
Kehrichtmarken 1/2	1.15	-	-
Kehrichtmarken 1/1	2.30	2.00	2.50
Sperrgutmarken	8.50	9.00	8.00
Gewichtscontainer pro kg	0.38	0.38	0.38
Grüngutgewichtscontainer pro kg	0.30	-	-
Entsorgung organischer Abfälle bis 200 kg/Jahr	-	80.00	80.00
Entsorgung organischer Abfälle bis 400 kg/Jahr	-	110.00	110.00
Entsorgung organischer Abfälle bis 600 kg/Jahr	-	150.00	150.00

Tabella 18: Abfallwirtschaft

Auch in Bezug auf die Abfallwirtschaft würden sich die Gebühren problemlos vereinheitlichen lassen. Einzig die Grünabfuhr könnte noch zu Diskussionen innerhalb der Bevölkerung führen.

4 FAZIT

4.1 Situation Heute

- Die drei Gemeinden Rünenberg, Kilchberg und Zeglingen sind im oberen Baselbiet als eher finanzschwach einzustufen. Insbesondere in Zeglingen zeigt die Finanzplanung ein dramatisches Bild.
- In Kilchberg ist zwar momentan ein Vermögen von CHF 5'231 zu verzeichnen, jedoch wird die Erschliessung des Gebietes «Niederfeld» für die Gemeinde zur Belastung. Ob mit dem Landverkauf der restlichen Parzelle eine kostenneutrale Lösung möglich ist, bleibt offen. Zudem ist die Gemeinde deutlich zu klein, um die Zukunft allein bestreiten zu können.
- Rünenberg ist als grösste Gemeinde momentan einigermaßen gesund (mit grosszügigem Finanz- und Lastenausgleich) hat aber mit der Investition der neuen Turnhalle (CHF 8'000'000) ebenfalls eine grosse Finanzlast (Abschreibung/Zins) zu tragen. Die oben aufgeführten Finanzpläne zeigen, wie sich die finanzielle Situation bis 2030 entwickelt.

4.2 Risiken

Gemeinderat

- Für zukünftige Aufgaben dürften die drei Gemeinden zu wenig Einwohnerinnen und Einwohner haben. Die Regulierungskadenz nimmt stark zu, und eine Gemeinde benötigt immer mehr **Verwaltungspensen** und Gemeinderatskompetenz, um eine Gemeinde führen zu können.
- Dies bedingt genügend **Zeitressourcen**, welche in kleineren Gemeinden meistens nicht adäquat abgegolten werden. Gemeinderäte und Gemeinderätinnen engagieren sich stark ehrenamtlich und es wird immer schwieriger solche Menschen zu finden.
- Eine der wichtigsten Erfolgsfaktoren für kleine Gemeinden ist eine gute Vernetzung in die kantonale Verwaltung als auch in die Politik. Dies bedingt, dass Gemeindepräsidenten und Gemeindepräsidentinnen sowie der Verwaltungsleitung genügend bezahlte Zeit zur Verfügung gestellt wird um diese Vernetzung aufzubauen. Gerade auch in Verbänden sind es meistens die Gemeindepräsidenten von grossen Gemeinden, welche im Vorstand sitzen und die Weichen stellen.

Finanz- und Lastenausgleich

- Alle drei Gemeinden können ohne einen hohen Finanz- und Lastenausgleich keine ausgeglichenen Rechnungen vorweisen. Aus der Erfahrung in anderen Kantonen wird der Druck der Gebergemeinden in den nächsten Jahren zunehmen, weniger an die bedürftigen Gemeinden zu zahlen. Es könnte die Forderung aufkommen, dass kleinere Gemeinden effizienter ausgerichtet sein sollen und die Zusammenarbeit über Gemeindegrenzen hinweg organisieren müssen. Die IG-Gebergemeinden im Kanton Baselland ist wohl schon aktiv geworden in dieser Thematik.
- In dieser Beziehung hat Rü-Ki-Ze seine Hausaufgaben gemacht, trotzdem ist das Führen einer Gemeinde für Verwaltung als auch Gemeinderat wesentlich einfacher, effizienter und letztlich auch günstiger.

Einfluss im Bezirk und Kanton

- Jede der drei Gemeinden hat eine zu schwache Stimme im Bezirk und im Kanton um eigene Interessen durchzusetzen.
- Viele Weichen werden ausserhalb der Gemeinde gestellt (Raumplanung (Kanton/Bund), neue Gesetze für Gemeinden (Landrat/Kanton/Bund), Finanz- und Lastenausgleich (Gemeinden/Kanton) etc. In all diesen Fragen nehmen erfahrungsgemäss kleine Gemeinden keinen oder wenig Einfluss während grössere Gemeinden seitens Verwaltung als auch im Gemeinderat genügend Ressourcen haben um sich darum zu kümmern.

4.3 Chancen

Raumplanung

Die grösste Chance für die drei Gemeinden bei einem Zusammenschluss dürfte die Raumplanung sein. Während heute alle drei Gemeinden daran interessiert sind Gewerbezone, und attraktive Bauzone für die Entwicklung aufzuweisen, könnten die Bauzone bei einem Zusammenschluss optimiert und effektiver ausgestaltet werden. Da die Bau- und Nutzungsplanung den stärksten Hebel bei der Entwicklung von Gemeinden hat, kommt diesem Punkt eine grosse Bedeutung zu.

Schnellere Entscheide im Gemeindegebiet

Während heute bei jedem gemeinsamen Projekt (Schule/Infrastrukturbauten/Zusammenarbeit) alle drei Gemeinderäte zustimmen müssen, würde dies in einer zusammengeschlossenen Gemeinde durch den Gesamtgemeinderat entschieden werden. Es entfallen also langatmige Sitzungen, bei denen man sich ja auch nicht immer einig wird.

Grösserer Einfluss im Bezirk, Kanton und Bund

Es ist eine Tatsache, dass kleine Gemeinden weniger Einfluss auf politische Entscheidungen haben als grössere. Mit knapp 1'500 Einwohnern wäre die zusammengeschlossene Gemeinde die 6.-grösste im Bezirk Sissach.

4.4 Empfehlung Firma Hüsler Gmür & Partner AG

1. Der vorliegende Bericht zeigt, dass es sinnvoll wäre, einen Zusammenschluss der drei Gemeinden vertieft abzuklären. Nur dann wäre es möglich eine gute Einschätzung über mögliche Perspektiven zu treffen.
2. Je mehr Gemeinden sich an so einem Prozess beteiligen würden, umso mehr Einsparpotentiale liessen sich vermutlich finden. Gerade die Nachbargemeinden Oltingen und Wenslingen empfehlen wir vor Beginn eines Projektes zu kontaktieren und abzuklären ob diese Gemeinden interessiert wären, ebenfalls bei einer vertieften Prüfung mitzumachen.
3. Unabhängig, ob man eine vertiefte Abklärung machen möchte, müssen die Kosten für die Kreisschule Wisenberg im Auge behalten werden. Die Führung von einzelnen Klassen mit deutlich zu wenig Schülerinnen und Schülern kosten die drei Gemeinden sehr viel Geld. Insbesondere die sehr unsichere Entwicklung der Schülerzahlen könnte für die kommenden Jahre zu einem Problem werden.

Aufgrund der gesammelten Daten und Fakten empfehlen wir, die Auswirkungen eines Zusammenschlusses der drei Gemeinden (unter Einbezug allfälliger Nachbargemeinden) vertieft zu prüfen.